

COMMUNE DE CAZAUX-LAYRISSE

Séance du Conseil Municipal du mercredi 3 avril 2024

L'an deux mille vingt-quatre et le mercredi 3 avril à 18 heures, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre DORE, Maire de CAZAUX-LAYRISSE.

Présents : Mr DORE Jean-Pierre - Mr CAZAUX Alain - Mr SAMARAN José - Mme CAYLA Jeanine

Absents : Mr DERVAUX Emmanuel - Mme SIRET Cécile

Monsieur Alain CAZAUX a été élu secrétaire de séance.

Compte rendu du conseil municipal du 24 février 2024

Monsieur le Maire s'assure que tous les conseillers ont bien reçu le compte rendu du dernier conseil annexé à la convocation. Il demande aux conseillers s'ils ont des observations à formuler.

En l'absence, celui-ci est validé à l'unanimité des membres présents.

Vote des 3 taxes

Monsieur le Maire a demandé à la « conseillère aux décideurs locaux » de la trésorerie de Luchon de simuler une augmentation de notre fiscalité locale. À la suite de cette étude, les taxes foncières pourraient être augmentées de 1 % et la taxe d'habitation, qui ne concerne aujourd'hui que les résidences secondaires, pourrait être portée à 1,38 %. Ces augmentations réduiraient ainsi l'écart de notre fiscalité locale avec celle des autres communes du département.

	<i>Taux 2023</i>	<i>Taux moyens départementaux</i>	<i>Taux 2024 après augmentation</i>
Taxe Foncière Bâti	23,79 %	50,07 %	24,03 %
Taxe Foncière Non Bâti	36,78 %	96,19 %	37,15 %
Taxe Habitation (résidences secondaires)	0,614 %	30,04 %	1,38 %

Le Maire précise que l'Administration fiscale a augmenté les bases d'imposition de près de 4 % pour tenir compte de l'inflation.

Cette nouvelle taxation devrait augmenter notre produit fiscal de 456 euros.

Accord à l'unanimité.

RECETTES

Art	Libellé	BP 2023	Réalisé 2023	BP 2024
70	Revenus de gestion courante	250,00 €	234,00 €	250,00 €
7032	Redevance de stationnement	0,00 €	234,00 €	250,00 €
70383	Redevance occupation domaine communal	250,00 €	0,00 €	0,00 €
72	Produit immobilisé	0,00 €	0,00 €	0,00 €
73	Impôts et taxes	31 552,00 €	36 867,68 €	37 217,00 €
73111	TH TF CFE	18 185,00 €	18 636,00 €	19 000,00 €
73211	Attribution de compensation (EPCI)	13 367,00 €	13 367,00 €	13 367,00 €
73221	Fonds de péréquation	0,00 €	1 651,00 €	1 650,00 €
73223	Fonds départemental	0,00 €	3 213,68 €	3 200,00 €
7336	Droits de place		0,00 €	
739221	Fonds nation de garantie indiv des ressources			
74	Dotations, subvention, participations	29 957,00 €	30 317,01 €	29 957,00 €
7411	Dotation forfaitaire des communes	5 138,00 €	5 138,00 €	5 138,00 €
741121	Dotation de solidarité rurale 1ère fraction	14 527,00 €	14 527,00 €	14 527,00 €
741127	Dotation nationale de péréquation	0,00 €	0,00 €	0,00 €
742	Dotation des élus locaux	6 238,00 €	6 238,00 €	6 238,00 €
744	FCTVA	0,00 €	214,01 €	0,00 €
7461	Dotation générale de décentralisation	0,00 €	0,00 €	0,00 €
74718	Participation Etat, autres	0,00 €	0,00 €	0,00 €
748313	Compensation pour perte taxe add	0,00 €	0,00 €	0,00 €
748313	Compensation dotation spécifique unique TP	0,00 €	0,00 €	0,00 €
74833	Compensation exonérations taxes foncières	4 054,00 €	4 054,00 €	4 054,00 €
74832	CVAE CFE			
7484	Dotation de recensement	0,00 €	146,00 €	0,00 €
7488	Autres attribution et participations			
75	Autres produit de gestion courante	12 501,00 €	13 246,48 €	13 800,00 €
752	Revenus des immeubles	12 000,00 €	11 455,91 €	12 000,00 €
75814	Redevance d'occupation du do public ERDF	501,00 €	78,89 €	100,00 €
7588	Autres produits de gestion courante	0,00 €	1 711,68 €	1 700,00 €
76	Produits financiers	0,00 €	2,28 €	0,00 €
761	Produits de participation	0,00 €	2,28 €	0,00 €
77	Produits exceptionnels	0,00 €	0,00 €	0,00 €
775	Produits des cessions			
773	Mandats annulés			
7718	Produits exceptionnels sur opé de gestion			
7713	Libéralités reçues			
7788	Autres produits exceptionnels			
O13	Atténuation des charges	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6419	remboursement sur rémunération du personnel			
6459	Remboursement charges sécurité sociales			
OO2	Excédent de fonctionnement reporté	99 265,13 €	0,00 €	128 640,98 €
		173 525,13 €	80 667,45 €	209 864,98 €

DÉPENSES

Art	Libellé	BP 2023	Réalisé 2023	BP 2024
O11	Charges à caractères général	97 208,83 €	13 957,19 €	104 290,71 €
60	Achat et variations des stocks			
602	Combustibles, alimentation, fournitures entr	500,00 €	0,00 €	500,00 €
60611	Eau et assainissement	200,00 €		200,00 €
60612	Electricité et gaz	2 500,00 €	1 462,29 €	2 500,00 €
60618	Autres fournitures	200,00 €	0,00 €	0,00 €
60623	Alimentation	0,00 €	463,04 €	500,00 €
60632	Fournitures de petit équipement	1 000,00 €	399,89 €	500,00 €
6064	Fournitures administratives	500,00 €	371,38 €	500,00 €
61	Services extérieurs			
61521	Entretien terrain	10 000,00 €	0,00 €	5 000,00 €
615221	Entretien bâtiments publics	71 808,83 €	1 897,01 €	69 590,71 €
615231	Voirie	2 000,00 €	1 758,00 €	2 000,00 €
615232	Entretien et réparations sur réseaux	0,00 €	250,00 €	12 500,00 €
6156	Maintenance	2 500,00 €	1 486,15 €	2 000,00 €
616	Prime assurance	2 500,00 €	2 524,97 €	3 000,00 €
62	Autres services extérieurs			
622	Rémunération d'intermd (ex 6225 6226 27 28	500,00 €	0,00 €	500,00 €
623	Publicité, public relation p, fêtes cérémonies	1 500,00 €	1 377,38 €	1 500,00 €
626	frais postaux et téléphone	600,00 €	831,26 €	1 000,00 €
627	Services bancaires et assimilés	0,00 €	0,00 €	1 000,00 €
6281	Concours divers (cotisations)	200,00 €	646,82 €	1 000,00 €
6288	Autres services extérieurs	200,00 €	0,00 €	0,00 €
63	Impôts, taxes et versement assimilés			
635	Taxes foncières	500,00 €	489,00 €	500,00 €
O12	Charges de personnel	6 000,00 €	3 525,65 €	3 600,00 €
6217	Personnel affecté membres GFO	6 000,00 €	3 525,65 €	3 600,00 €
6413	Personnel non titulaire	0,00 €	200,00 €	0,00 €
65	Autres charges de gestion courante	37 749,70 €	2 630,56 €	52 266,77 €
65181	Primes, dots	0,00 €	100,00 €	200,00 €
6553	Contingent service incendie	1 300,00 €	1 331,04 €	1 500,00 €
65568	Autres contributions	25 000,00 €	363,00 €	12 700,00 €
657341	Subv aux communes du GFP	6 000,00 €	936,52 €	30 000,00 €
6574	Subvention autres organismes	600,00 €	0,00 €	1 000,00 €
657364	Subvention eau	4 849,70 €	0,00 €	6 866,77 €
66	Charges financières	200,00 €	0,00 €	5 000,00 €
6688	Autres charges financières	200,00 €	0,00 €	0,00 €
6611	Intérêts emprunts	0,00 €	0,00 €	5 000,00 €
67	Charges exceptionnelles	500,00 €	0,00 €	500,00 €
673	Autres charges exceptionnelles	500,00 €	0,00 €	500,00 €
68	Dotation aux provisions	300,00 €	0,00 €	0,00 €
681	Dépréciation actif circulant	300,00 €	0,00 €	0,00 €
O14	Atténuation de produits	30 781,00 €	30 750,00 €	31 100,00 €
739118	Autres reversements de fiscalité	19 837,00 €	19 852,00 €	20 000,00 €
7392221	fpic	100,00 €	54,00 €	100,00 €
739221	FNGIR	10 844,00 €	10 844,00 €	11 000,00 €
O22	Dépenses imprévues			
OO2	Excédent de fonctionnement reporté			
O23	Virement à la section d'investissement	785,60 €	0,00 €	13 307,50 €
OO2	Déficit de fonctionnement reporté			
		173 525,13 €	50 863,40 €	210 064,98 €

Accord à l'unanimité du compte administratif 2023 et du budget primitif 2024 de la section fonctionnement du budget communal.

Approbation du budget de la commune
(Compte administratif 2023 et budget primitif 2024)
Section Investissement

RECETTES

Art	Libellé	BP 2023	Réalisé 2023	BP 2024
001	Solde d'exécution section invest	10 218,36 €	0,00 €	14 592,50 €
001	Excédent d'investissement reporté	10 218,36 €	0,00 €	14 592,50 €
021	Virement de la section investissement	785,60 €	0,00 €	13 307,50 €
021	Virement de la section investissement	785,60 €	0,00 €	13 307,50 €
10	Dotations fonds divers réserves	0,00 €	319,74 €	0,00 €
10222	FCTVA		319,74 €	
10226	Taxe d'aménagement			
1068	Excédents de fonctionnement			
	CESSION			
13	Subventions d'investissement	136 051,00 €	6 060,00 €	0,00 €
1321	Etat & Etabl.nationaux	67 202,00 €	0,00 €	0,00 €
1322	Subvention région	11 000,00 €	0,00 €	0,00 €
1323	Départements	57 849,00 €	6 060,00 €	0,00 €
13461	Dotat° équip territoires ruraux			
1328	Autres organismes		0,00 €	
16	Emprunts et dettes assimilées	0,00 €	382,00 €	189 000,00 €
165	Dépôts et cautionnement	1 000,00 €	500,00 €	1 000,00 €
1641	Emprunts établissement de crédits	220 000,00 €	0,00 €	188 000,00 €
		146 269,36 €	6 761,74 €	216 900,00 €

DÉPENSES

Art	Libellé	BP 2023	Réalisé 2023	BP 2024
001	Solde d'exécution d'inv.reporté	0,00 €	0,00 €	0,00 €
16	Remboursements d'emprunts	137 051,00 €	0,00 €	1 000,00 €
1641	Emprunts en euros	136 051,00 €	0,00 €	0,00 €
165	Dépôts et cautionnements reçus	1 000,00 €	0,00 €	1 000,00 €
16873	Conseil Départemental			
20	Immobilisations incorporelles	0,00 €	0,00 €	1 500,00 €
202	Frais études, élaboration, modif et ré	0,00 €	0,00 €	1 500,00 €
21	Immobilisations corporelles	785,60 €	785,60 €	8 000,00 €
2111	Terrains nus			8 000,00 €
2132	Constructions bâtiments privés			0,00 €
2151	Réseaux de voirie	0,00 €	0,00 €	
2157	Autre matériel et outillage	785,60 €	785,60 €	
2158	Autres matériels et outillage			
2184	Mobilier			
2188	Autres immo corporelle	0,00 €	0,00 €	
23	Immobilisations en cours	230 218,36 €	1 220,00 €	206 400,00 €
231	Immos en cours-constructions	230 218,36 €	1 220,00 €	206 400,00 €
2313-98	Rénovation mairie			
2313-99	Sol église Cazaux du Haut			
2315-102	Défense incendie			
		368 054,96 €	2 005,60 €	216 900,00 €

Accord à l'unanimité du compte administratif 2023 et du budget primitif 2024 de la section investissement du budget communal.

Approbation du budget Eau de la commune
(Compte administratif 2023 et budget primitif 2024)
Section Fonctionnement

Art	Libellé	BP 2023	Réalisé 2023	BP 2024
	RECETTES DE FONCTIONNEMENT	15 465,70 €	10 979,77 €	18 525,77 €
002	Excédent antérieur reporté			0,00 €
70	Revenus de gestion courante	6 800,00 €	7 163,50 €	8 050,00 €
7011	Eau	6 000,00 €	6 309,58 €	7 200,00 €
701241	Redevance pollution domestique	800,00 €	853,92 €	850,00 €
042	Opération d'ordre entre section	3 609,00 €	3 609,00 €	3 609,00 €
777	Quote-part des subvention d'investissement	3 609,00 €	3 609,00 €	3 609,00 €
74	Subvention d'exploitation	4 849,70 €	0,00 €	6 866,77 €
74	Subvention exploitation	4 849,70 €	0,00 €	6 866,77 €
77	Produits exceptionnels	207,00 €	207,27 €	0,00 €
7718	Autres produits exceptionnels	207,00 €	207,27 €	0,00 €

	DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	15 465,70 €	13 860,84 €	18 525,77 €
002	Déficit de fonctionnement reporté	1 485,70 €	0,00 €	4 366,77 €
011	Charges à caractère général	6 007,00 €	5 920,44 €	6 200,00 €
61523	Réseaux	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6156	Maintenance	6 007,00 €	3 842,16 €	4 000,00 €
6378	Autres taxes et redevances	0,00 €	2 078,28 €	2 200,00 €
023	Virement à la section d'investissement	0,00 €	0,00 €	0,00 €
65	Autres charges gestion courante	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6541	Créances admises en non valeur	0,00 €	0,00 €	
658	Charges diverses en gestion	0,00 €		
67	Charges exceptionnelles	200,00 €	181,40 €	200,00 €
673	Titres annulés	200,00 €	181,40 €	200,00 €
042	Dotation aux amortissements	7 773,00 €	7 759,00 €	7 759,00 €
6811	Dotation aux amortissement	7 773,00 €	7 759,00 €	7 759,00 €
014	Atténuation de produits	0,00 €	0,00 €	0,00 €
70149	Redevance agence de l'eau			

Accord à l'unanimité du compte administratif 2023 et du budget primitif 2024 de la section fonctionnement du budget Eau de la commune.

Approbation du budget Eau de la commune
(Compte administratif 2023 et budget primitif 2024)
Section Investissement

Art	Libellé	BP 2023	Réalisé 2023	BP 2024
	TOTAL RECETTES INVESTISSEMENT	61 522,54 €	7 759,00 €	51 030,86 €
001	Excédent d'investissement	39 749,54 €	0,00 €	39 271,86 €
1022/10	FCTVA			
131/13	Subvention d'équipement	14 000,00 €	0,00 €	4 000,00 €
28156/040	Matériel spécifique d'exploitation	7 773,00 €	7 759,00 €	7 759,00 €
021	Virement de la section d'exploitation			
	TOTAL DEPENSES INVESTISSEMENT	61 522,54 €	8 236,68 €	51 030,86 €
1391/040	Subvention d'équipement	3 609,00 €	3 609,00 €	3 609,00 €
203/20	Frais études	17 000,00 €	0,00 €	2 100,00 €
2156/21	Matériel spécifique	10 000,00 €	0,00 €	20 000,00 €
2315/23	Installation matériel outillage	30 913,54 €	4 627,68 €	25 321,86 €

Accord à l'unanimité du compte administratif 2023 et du budget primitif 2024 de la section investissement du budget eau.

Point sur les chantiers en cours

⇒ Sur le projet d'acquisition de la parcelle 465

Le 1^{er} adjoint, sur la parcelle A465 jouxtant celle du futur lotissement, informe le conseil qu'il a contacté Maître PONSOLE, notaire à Luchon le 26 février dernier ; celle-ci ne peut pas mettre en œuvre dans le cas présent la procédure de notoriété acquisitive car parmi les très nombreux indivisaires certains sont connus et ont accepté la succession, d'autres (une dizaine de décès après un rapide recensement) ne l'ont pas réglée. Pour se mettre à jour des frais de succession, il faut compter aux environs de 800 euros pour chaque cas. La notoriété acquisitive lui paraît donc difficile et coûteuse à utiliser.

Le 1^{er} adjoint propose de se rapprocher du service juridique de Haute Garonne Ingénierie pour savoir si une autre solution est possible.

⇒ Sur le futur appartement T2 à l'ancienne école

Une signature des lots avec les artisans retenus et le maître d'œuvre l'architecte Monsieur BARRAU a eu lieu en Mairie le 13 mars dernier. Un ordre des services a été fixé pour le 2 avril 2024. Quant à la première réunion de chantier, elle devait se tenir première quinzaine d'avril 2024.

⇒ Sur la location de l'appartement situé au-dessus de la mairie

Le maire tient à remercier les membres du conseil municipal et les bénévoles qui ont participé activement au rafraîchissement de cet appartement, libéré de ses anciens locataires au début du mois de mars dernier. La nouvelle locataire, Madame Solange SAMARAN, a aménagé pendant le week-end de Pâques.

Questions diverses

Aucune question.

La séance est levée à 19 heures 10.

Le Maire

Jean-Pierre DORE